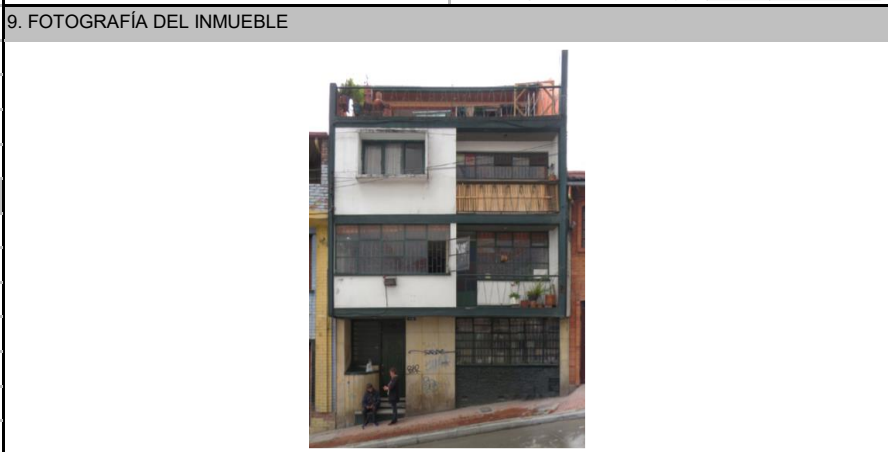


FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA		INMUEBLE No	MZ	006
Código Nacional		Hoja 1	PR	029

1. DENOMINACIÓN				
1.1. Nombre del Bien	CL 11 1 76	1.2. Otros nombres	N.A.	
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.	
2. CLASIFICACIÓN TIPOLÓGICA				
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble	
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura habitacional	
2.5. Categoría	Vivienda urbana	2.6. Subcategoría	Vivienda multifamiliar	
3. LOCALIZACIÓN				
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.	
3.3. Nomenclatura	CL 11 1 76	3.4. Nomenclatura antigua	CL 11 No. 1-44	
3.5. Barrio	Egipto	3.6. Código Barrio	003105	
3.7. Dentro de sector urbano histórico	Si	3.8. Nombre sector urbano	Sector Urbano Antiguo	
3.9. No. de manzana	006	3.10. No. de predio	029	
3.11. CHIP	AAA0030KWFZ	3.12. Localidad	Candelaria	
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	94	
3.15. Nombre UPZ	Candelaria			
4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE				
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	138.2	
Frente (ml)	7.2	Área ocupada (m2)	114.3	
Fondo (ml)	13.9	Área libre (m2)	23.9	
4.2. Características edificación				
	1	2	3	más pisos
Número de pisos				4
Uso por piso	Residencial	Residencial	Residencial	Residencial
5. INFORMACIÓN CATASTRAL				
5.1. Cédula catastral	11 1 25	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C00453346	
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Residencial	
5.5. Tipo de propiedad	Particular	5.6. Avaluo Catastral	318336000	
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 1,450,000			
6. NORMATIVIDAD VIGENTE				
6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769	
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007			
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Distrital	
6.6. Acto admin que declara	Decreto 678 de 1994	6.7. Nivel de Intervención	N2-T5-G4	
6.8. Aplicable a	N.A.			
7. OBSERVACIONES				
N.A.				



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble Fuente: Recorridos fotográficos por el centro de Bogotá, Noviembre 1981 - Febrero 1982. Colcultura

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 1
	Fecha:	2016-2017	003105006029	de 5
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble		
	Fecha:	2018		

FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA		INMUEBLE No	MZ	006
Código Nacional		Hoja 2	PR	029

12. ORIGEN

12.1. Fecha	No documentado	12.2. Siglo	XX
12.3. Momento histórico	Mediados	12.4. Periodo histórico	Transición
12.5. Diseñador (es)	No documentado	12.6. Constructor (es)	No documentado
12.7. Fundador (es)	No documentado	12.8. Filiación	No documentado
12.9. Influencia	No documentado	12.10. Uso original	Residencial

13. OCUPACIÓN ACTUAL

	Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Posesión
Ocupación actual						
Observaciones	Ocupación no documentada					
	PROPIETARIO			OCUPANTE		
13.1. Nombre/ Razón social	José Amezcuita Montano			No documentado		
13.2. Tipo de documento	Cédula de ciudadanía			No documentado		
13.3. Número documento	17034007			No documentado		
13.4. Dirección	No documentado			No documentado		
13.5. Departamento	No documentado			No documentado		
13.6. Municipio	No documentado			No documentado		
13.7. Teléfono	No documentado			No documentado		
13.8. Correo electrónico	No documentado			No documentado		

14. DESCRIPCIÓN

Inmueble de 4 pisos, paramentado en un predio medianero con forma irregular, cuyas dimensiones son: frente de 7.20 m y fondo de 13.90 m, logrando una proporción de 1 a 1.9 veces aproximadamente, con frente sobre la Calle 11. La ocupación del predio se realiza a través de un volumen con dos pequeños patios internos y un patio posterior. Se accede a la edificación a través de un hall lateral que entrega directamente a la escalera. Al lado oriente se localizan la sala, la cocina, un baño, y se encuentra el acceso al patio posterior. Dos habitaciones se ubican al fondo del inmueble. La fachada consta de 3 cuerpos: el primero corresponde al primer piso, continúa con el paramento de la manzana, en él se ubican 1 vano de acceso lateral y 1 vano de ventana de acento horizontal. El segundo cuerpo hace referencia al 2° y 3° piso, estos se encuentran en voladizo y consta cada uno de un balcón y un vano de ventana de acento horizontal. Finalmente el tercer cuerpo es el piso agregado, este se encuentra retrocedido del paramento y su fachada no es visible desde la calle. Los muros cuentan con revestimiento de pañete y pintura en la fachada, a excepción del primer piso que es enchapado en piedra, y la carpintería es metálica.

15. OBSERVACIONES

Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exija en la presentación de requisitos para su intervención.


16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES

NO DOCUMENTADO

Fuente: No documentado

17. RESEÑA HISTÓRICA

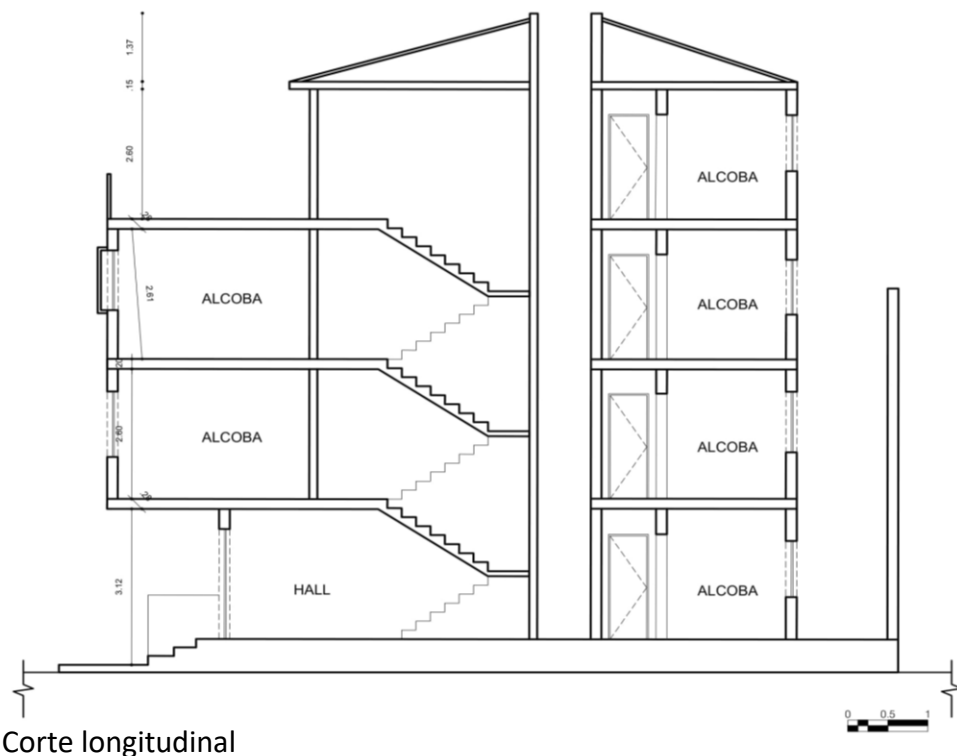
Inmueble construido a mediados del siglo XX en el periodo de la transición. Mantiene su uso original residencial. Su propietario actual es José Amezcuita Montano. No se conocen datos de su diseñador o constructor. En 1953, según aerofotografía histórica, el predio era ocupado por un inmueble proveniente del siglo XIX con patio lateral esquinero. Años después en 1976, según la fotografía aérea de ese año, ya había sido reemplazo por la edificación actual, sin embargo, esta fue de 3 pisos, su último piso actual corresponde a una modificación posterior. No presenta solicitudes de intervención y no hay antecedentes de archivo.

 PEMP Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 2
	Fecha:	2018		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003105006029	de 5
	Fecha:	2018		

18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)

FUENTE:

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.

19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)


Fachada Sur

Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.

Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

20. VALORACIÓN


Valor histórico: el inmueble fue construido a mediados del siglo XX, a pesar de sus modificaciones, como el piso agregado, es posible la lectura de su tipología original y lenguaje arquitectónico. Es uno de los pocos inmuebles de este periodo que se localizan en la manzana, ya que la mayoría son provenientes del periodo republicano; aunque su lenguaje arquitectónico es diferente, su volumetría le permite integrarse de manera armoniosa al perfil urbano.

Valor estético: De acuerdo con lo descrito y su valoración histórica, el inmueble puede leerse de forma integral a pesar de sus modificaciones e intervenciones, Su fachada cuenta con elementos que son comunes en el periodo de la transición, como son el manejo de los planos de profundidad, el énfasis de su acceso, y la utilización del enchape de piedra, estos representan en el perfil urbano, formado en su mayoría por edificaciones provenientes del periodo republicano, un salto en el lenguaje arquitectónico republicano que hasta entonces se conservaba en el sector.

Valor simbólico: No se conocen datos o valoraciones previas que soporten su valor simbólico.

21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL

El barrio corresponde a una de las primeras parroquias del periodo colonial, que se ha consolidado y ha permanecido en la ciudad. Egipto conserva su nombre original que alude a la Ermita de nuestra señora del destierro y huida a Egipto, construida originalmente en 1556. La arquitectura doméstica propia del barrio obrero periférico que fue Egipto, y las celebraciones tradicionales que allí todavía se realizan, como la fiesta de los Reyes, son aspectos que hoy identifican, caracterizan y permanecen en la memoria de los habitantes del barrio y de los Bogotanos.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003105006029	de 5
	Fecha:	2018		

22. NIVEL DE INTERVENCIÓN

18,1 NORTE

CALLE 12



18,2 ORIENTE

CARRERA 1



18,3 SUR

CALLE 11




18,4 OCCIDENTE

CARRERA 2


23. OBSERVACIONES:

N.A.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 5
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003105006029	de 5
	Fecha:	2017		